



Miljøministeriet
Naturstyrelsen

Miljølovgivningen

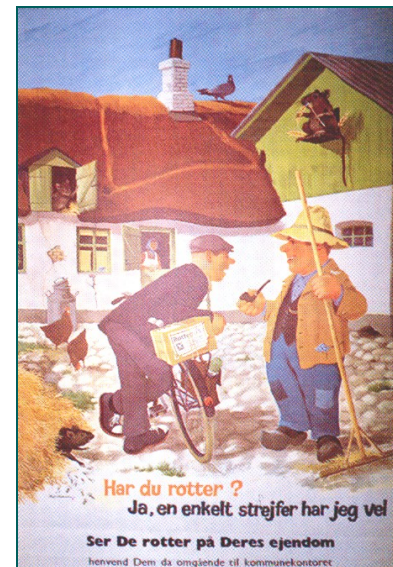
- hvilke krav kan der stilles til grundejeren?

Peter Weile, Naturstyrelsen, Miljøministeriet

Temadag: Rotter og private kloakstikledninger, Teknologisk Institut

Disposition

1. Tal om stikledninger m.v.
2. Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter
3. Grundejerens opgaver
4. Konklusion og spørgsmål



Et samfund er ikke bedre end dets kloaksystem



Anslåede omkostninger som følge af skader fra kloakrotter

- Skader på private kloaksystemer: ca. 200 mio. kr.
- Følgeskader: måske 50 mio. kr. eller mere
- Samlet tab som følge af defekte stikledninger: minimum 1/4 mia. kr.



Private og offentlige stikledninger

- Længden af private stikledninger i Danmark: **50-70.000 km**
- Offentlige ledninger inkl. stikledninger: **ca. 67.000 km**



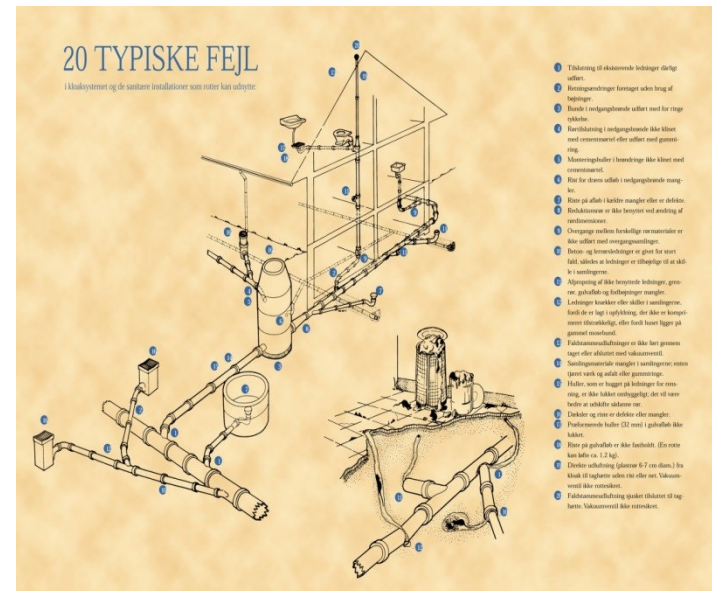
Bekendtgørelse nr. 696 af 26. juni 2012 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter

”§ 3. Grundejere skal rottesikre og renholde deres ejendomme herunder *brønde og stikledninger* således, at rotters levemuligheder på ejendommene begrænses mest muligt.”



Hvad omfatter et kloaksystem inde på privat grund?

- Samlebrønde
- Stikledninger
- Tagednløb- og brønde
- Faldstammer
- Udluftninger og vacuumventiler
- Gulvafløb



Vejledning nr. 1, 2005, Miljøstyrelsen

- Bygningers *afløbssystemer* skal være *tætte* og deres konstruktion skal overholde de gældende bygningsbestemmelser
- *Afløbsbrønde* skal være forsynet med rottetætte riste eller dæksler
- *Brud* på afløbsbrønde skal straks repareres
- *Faldstammeudluftninger*, der ikke er forsynet med vacuumventil, skal forsynes med rottenet
- Under vacuumventiler kan der med fordel anbringes metalnet
- *Tagnedløb og afløb* fra køkkenvask skal udmunde under rist eller dæksel eller sikres med galvaniseret trådnet

Hvilke sanktioner har kommuner over for grundejere, der ikke opfylder deres forpligtelser?

Kommunen kan/skal

- Udstede varsel om påbud
- Udstede påbud, hvis det varslede arbejde ikke er udført
- Anmelde grundejeren til politiet, hvis det påbudte arbejde ikke er udført
- Foretage selvhjælpshandling



Konklusion

- Den enkelte grundejer skal rottesikre og renholde sin ejendom
- Grundejeren er ansvarlig for, at spildevandssystemet er i orden
- Grundejeren skal kontrollere de enkelte dele på spildevandssystemet og sørge for, at de fungerer forsvarligt
- Kommunen fører tilsyn med grundejerens forpligtelser i.h.t. bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter
- Grundejeren skal have forvarsel/påbud, hvis han ikke opfylder krav om rottesikring og renholdelse
- Grundejeren skal politianmeldes og kan ifalde straf, hvis manglende efterkommelse

“Life is like a sewer – what you get out of it, depends of what you put into it!”

- Tom Lehrer



Tak!





Miljøministeriet
Naturstyrelsen

Haraldsgade 53
2100 København Ø
Tlf: 72 54 30 00
E-mail: nst@nst.dk
www.naturstyrelsen.dk