



Hvad gør branchen?

Installatøren og vandskader

- Arbejde på vand- og afløbsinstallation er autoriseret arbejde
- Lovgivning funderet på funktionsregler
- Installatørens arbejde på begge sider af vådrumssikring både fysisk og i tid
- Byggesagsbehandling minimeret
 - Ingen kontrol af udførelse (el. udfører)
- Andre parter afslutter inddækning eller gennemføring før slutmontering

Nye installationer

- Dimensionering af installation er mulig
 - Valg af optimale materialer
 - Føringsveje og udskiftelighed
 - Mange nye materialer og samlingsmetoder uden erfaringer
- Håndbøger som hjælpemidler
 - Normer (DS 439, DS 432 mf)
 - Sbi anvisninger (mange nye pt)
 - Andre tekniske håndbøger og byg erfa
 - Veje til sikkert vand, TBS ventiler, gulvvarme

Renovering af installationer

- Renovering kræver kendskab til eksisterende installation!
- Kritisk punkt især ved sammenkoblingen
- Selve opgave svarer til ny installation
 - Der kan være et udbud fra bygherre
 - Afgrænsning af opgave fra rådgiver/bygherre
- Ingen byggesagsbehandling/anmeldelse
- Installatøren må ofte gå på kompromis
 - Skaderisiko indgår ikke i udbud/aflevering
 - Arbejde vurderes ud fra teknisk funktion

Reparation af installation

- Skadested skal lokaliseres
- Lokal afhjælpning i forhold til synlige inst
- Omfang vurderes (bestilles) af taksator
- Nye (hurtige) metoder forventes
 - Taksator ikke nødvendigvis installatør
- Udbedring ofte ved anden installatør end oprindelig udførende
 - Manglende kendskab til øvrig installation

Erfaringer fra ankenævnet

- Ankenævnet afsiger årligt kendelser hvor ca. 8-10% omhandler vandskader, som er den direkte årsag til en klage.
- Installatørerne er ofte for servicemindet
- Kan ofte ikke udføre reparationen lovligt
- Installatørerne bliver ofte presset på pris og kvalitet.