



Ett gott samarbete kring gemensamma mål

Lise Langseth
Chef för husbyggnadsdivisionen,
Boverket

Boverket – den nationella myndighet för



- Samhällsplanering
- Byggande och förvaltning
- Boende

Boverkets roll

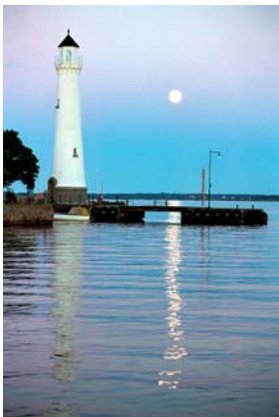


- Föreskrivande myndighet
 - Föreskrifter
 - Allmänna råd
- Uppsikt över plan- och byggnadsverksamheten i Sverige

Boverket ska följa utvecklingen och lämna förslag på ändringar i lagar och förordningar.

Boverket uttalar sig inte i enskilda ärenden.

Samlat ansvar för miljöfrågor



- Sektorsansvaret för miljöfrågor
 - Samlande
 - Stödjande
 - Pådrivande

Revidering av BBR – hur gick det till?



- Avsnitt 1 Inledning
- Avsnitt 2 Allmänna regler för byggnader
- Avsnitt 6 Hygien hälsa och miljö
- Avsnitt 7 Bullerskydd
- Avsnitt 9 Energihushållning

Ikraftträdande: 1 juli 2006

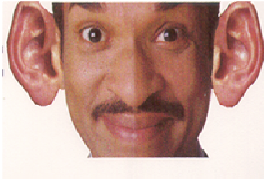
Övergångstid: 30 juni 2007

Superman is fiction!

Framgången ligger i ett starkt team,
inte hos en enskild person.....



Boverkets referensgrupp för vattenskador



- Ref grupp för tätskikt
- Ref grupp för rör
- En huvudref grupp
 - GVK
 - Bygghermyndigheten
 - VVS-i
 - Måleribranschen
 - Försäkringsbolagen
 - SP

Ordförande



- Bertil Jönsson

Resultat



- Få remissvar
- Få frågor om fuktkapitlet
- Verifierbara funktionskrav

Ett gott samarbete kring gemensamma mål

Resultat - funktionskrav



Fukt ska inte orsaka:

- Skador
- Elak lukt
- Hygieniska olägenheter
- Mikrobiell tillväxt som kan påverka människors hälsa

Verifiering:

- Fuktsäkerhetsprojektering
- Skydd av material och bygge under byggtiden

Fuktkritiska byggnadsdelar och detaljer bör dokumenteras

Funktionskrav



Föreskrifter:

- Omformulering av tidigare krav till ett krav på högsta tillåtna fuktillstånd. 75 % relativ fuktighet gäller som kritiskt fuktillstånd för mögel och bakterier, om inget annat påvisas.

Allmänna råd:

- Verifiering med fuktsäkerhetsprojektering.
- Material bör skyddas mot fukt under byggprocessen.
- Lägsta ånggenomgångsmotstånd för vattentäta skikt är definierat.

En utmaning



- Befintlig bebyggelse

Allmänna råd om ändring av byggnad, BÄR

I det allmänna rådet till fukt och avlopp s 32 är huvudpunkten:

- *Vid förundersökning bör riskbedömning avseende vattenskador göras*

Prioriterade frågor?



- Hos regeringen
- På Boverket?

Prioriterade frågor?



- Hos regeringen
 - Regelförenkling (Näringsdept)
 - Klimat och miljöfrågor (Miljödept)

Revidering av BBR



- Avsnitt 3 Utformning
- Avsnitt 8 Säkerhet vid användning
- Avsnitt 5 Brand

Energideklarationerna



Ett nytt instrument för att

- ✓ Spara energi
- ✓ Spara pengar
- ✓ Spara miljön
- ✓ Skapa en bild av byggnadsbeståndet

BETSI



Bebyggelsens Energianvändning, Teknisk Status och Innemiljö

BETSI



- uppdrag beträffande byggnaders tekniska utformning m.m.

- Underlag om byggnaders tekniska utformning för att
 - *följa upp och ev ändra* vissa befintliga delmål till miljökvalitetsmålet God bebyggd miljö (radon, ventilation, energi)
 - ge möjlighet att *formulera nya delmål* (fukt och mögel, buller)
 - *belysa ev kopplingar mellan brister* i inomhusmiljö och upplevd ohälsa

Regelförenkling



- Boverket ska ta fram underlag för regeringens handlingsplan för regelförenkling.
- Mål: företagens kostnader ska minska med minst 25 procent till 2010 genom enklare regler.

Workshop den 25 oktober



- Bygg- och fastighetssektorn inbjuds till workshop kring de regler som Boverket har mandat att besluta om.
- Vi berättar mer om regeringens uppdrag och hur vi ser på vår roll.
- Boverket har många olika roller, men vi koncentrerar oss här på våra byggregler.
- Synpunkterna vi får in genom dialogen blir värdefullt underlag i arbetet med regelförenkling.



Hur bygger vi staden?

Boka in Boverkets Plan- och byggdagar
den 4-5 september 2007

- ✓ Ines Uusmann
- ✓ Mats Odell
- ✓ Tove Lifvendahl
- ✓ Göran Greider
- ✓ Alexandra Pascalidou m.fl. kommer.

Kommer du?

Mer information, nyhetsbrev och anmälan hittar du på www.boverket.se

