

Grundejernes Investeringsfond

- Mere end bare et lån



Grundejernes Investeringsfond

- GI er af Folketinget stiftet i 1967 og har i medfør af boligreguleringsloven fået til opgave at løse forskellige opgaver i forbindelse med bygningsvedligeholdelse og -forbedring i ældre private udlejningsejendomme i Danmark.
- I Grundejernes Investeringsfond arbejder vi for, at de private udlejningsejendomme løbende vedligeholdes og udvikles til at blive bedre og sundere. Opsparingen på GI-kontoen og de fordelagtige lån er med til at give et godt økonomisk fundament for den enkelte udlejer, som skal vedligeholde og forbedre bygningerne.

Som fond er det en vigtig opgave for GI at støtte nytænkende projekter, som udvikler og bidrager til bedre renovering af de eksisterende bygninger og boliger. Vi samarbejder derfor med branchen for at skabe ny viden, og vejleder de private udlejere, så de er bedre rustet til at renovere og forbedre deres bygninger. På den måde er vi med til at sikre bygningernes værdi og skabe bedre livsvilkår og muligheder - både for de mennesker, som bor der, for ejerne og for samfundet.



Det kan du låne til



Klimaskærm



Adgangsforhold



Badeværelse



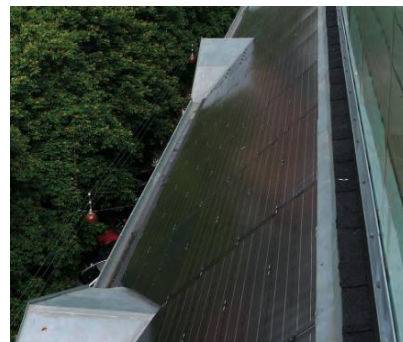
Fælles installation



Ude- og fællesareal



Tagboliger



Energioptimering

Det tilbyder GI



Fast lav rente
på 2 % p.a.



Ingen gebyrer
eller adm.bidrag



Afdragsfrihed i
op til fem år



Gratis
teknikerservice



Gratis
tilstandsvurdering



Hurtig og nem
låneberegner

GI Støtter årligt udviklingsprojekter med 30 mill.

- **Ansøgning til Faldstammeanvisning**

- **Baggrund:**

Teknologisk Institut (TI) søger om støtte til at lave en Rørcenteranvisning vedr. renovering af faldstammer. Faldstammer er et område, som ikke er reguleret af hverken danske eller internationale standarder, og det kan gøre det vanskeligt for bygherren at afgøre, hvilken metode som bedst anvendes. Anvisninger fra Teknologisk Instituts Rørcenter har en status som gør, at der henvises til dem i Bygningsreglementet.

- Det er direktionens opfattelse, at projektet er godt og relevant og direkte praktisk anvendeligt. Det er en kvalitet ved projektet, at det har fokus på et område, hvor der i forvejen ikke er nogen anvisninger.

Formål:

Formålet med projektet er at udarbejde et Rørcenteranvisning vedr. faldstammer.

- **Målgruppe**

Projektets målgruppe er bygherre, rådgivere og udførende



Det Kongelige Danske Kunstakademis Skoler
for Arkitektur, Design og Konservering



**TEKNOLOGISK
INSTITUT**





For os er det et fælles ansvar at passe på og udvikle ejendommene



”

Jeg har fået god hjælp fra GI's teknikerservice. Det var fx i forhold til opbygning af gulvet. Og det betød, at jeg kunne stille mere præcise krav til håndværkerne.



Vedligeholdelse og forbedringer sikrer, at din ejendom holder sin værdi og hele tiden er attraktiv for dig og dine lejere



- Byens fysik - område & byfornyelse Kbh.
 - Dansk Byggeri
- Lejerbo Projektafdelingen
 - Byg Erfa



- Udfordringer:
- §5 stk. 2 istandsættelser
 - Er faldstammer sexede ?









Kontakt os

- Læs mere om lån og prøv vores låneberegner på gi.dk
- Kontakt os telefonisk eller på mail.



Bo Lauritzen
82 32 23 83
bla@gi.dk



Jan P Steffen
82 32 23 82
ips@gi.dk



Kaj Schrøder
82 32 23 97
kas@gi.dk



John Skovmand
82 32 23 89
jst@gi.dk