

D.2.1 Tjekliste -Belysningsanlæg på fællesarealer 1/2

HVAD SKAL TJEKES	HANDLING	INTERVAL FOR TJEK
<p>Belysningsstyrke Belysningsanlæg på fællesarealer benyttes til at orientere sig og se trin, gelænder og niveauforskelle samt til rengøring og til at se nøglehuller. For svagt lys i fællesarealer kan forårsage uheld.</p> <p>Tjek om belysningsstyrken lever op til minimumskravene i bygningsreglementet, som er 100 Lux på trappeopgange og fælles gennemgangsarealer (fx i kældre eller på lofter).</p> <p>Tjek belysningsstyrken med et luxmeter i et antal repræsentative målepunkter, og vurder måleresultaterne i forhold til minimumskravene i bygningsreglementet.</p>	<p>Hvis belysningsstyrken ikke lever op til minimumskravene i bygningsreglementet må der installeres lyskilder med større effekt (gælder kun lyskilder med E14 eller E27 gevind) eller flere armaturer (armaturer til kompaktlystofrør, lysstofrør eller LED-lysrør).</p>	<p>Årligt</p>

<p>Armaturer og lyskilder Tjek hvilke lyskildetyper, der anvendes på ejendommens fællesarealer:</p> <p>1. Benyttes kompaktlysstofrør, sparepærer eller almindelige glødepærer?</p> <p>2. Benyttes armaturer med T8-lysstofrør og gamle forkoblinger med glimtænder?</p> <p>3. Benyttes armaturer med T8-lysstofrør og uden parabol?</p>	<p>1. Kompaktrør og sparepærer bør udskiftes med LED-lyskilder. Herved opnås en større elbesparelse. Se mere om lyskilder på http://spareenergi.dk/forbruger/el/belysning</p> <p>2. Lysstofrør bør udskiftes til LED-rør, hvis armaturet er egnet til konvertering. Det gælder især de ældre armaturer med glimtændere og ældre typer forkoblinger. Armaturer med glimtænder er kendetegnet ved langsom og blinkende opstart.</p> <p>3. Armaturer uden parabol sluger en stor del af lyskildens lysudsendelse og bør derfor udskiftes eller konverteres til LED-løsninger, som kaster hele sin lyseffekt direkte fremad i en afgrænset spredningsvinkel og koncentrerer lyset der, hvor det skal bruges.</p>	Årligt
<p>Styring og driftstider Er lyset tændt, når der ikke er "trafik" eller behov i de belyste områder?</p> <p>En etageejendom til beboelse er i drift døgnet rundt.</p> <p>Visse lyskilder, fx lavenergipærer og ældre lysstofrør, bruger op til flere minutter på at varme op, før de afgiver fuld lyseffekt. Det er ikke hensigtsmæssigt i trappeopgange og gennemgangsarealer. I disse tilfælde bør der konverteres til LED, som fx tændes via akustikføler, og altid tænder med 100 % effektivitet med det samme og først slukker, når en tilstedeværelsesføler fortæller, at der ikke længere er nogen i området.</p>	<p>Hvis belysningen i trappeopgange er tændt hele døgnet, bør der installeres en styring via "trappeautomater", som for hvert tryk lader lyset være tændt i en kort periode, så man kan nå op på etagen og ind i sin lejlighed.</p> <p>Hvis belysningen i fælles gennemgangsarealer (fx i kældre eller på lofter) er tændt hele døgnet, bør der installeres en styring via akustisk- og/eller tilstedeværelsesføler. Meld dette til beslutning i forbindelse med vedligeholdelsesplanen.</p> <p>Det gælder også for visse udendørs arealer. Se mere herom i energiløsningen fra Videntcenter for energibesparelser i bygninger (VEB) vedr. styring af udendørsbelysning. Energiløsningen ses her: www.byggeriogen-ergi.dk/media/1738/styring-af-udend-rs-belysning_ok.pdf</p> <p>Hvis belysningen i kælder- eller loftsrum er tændt hele døgnet, bør der installeres en styring via "trappeautomater", som for hvert tryk lader lyset brænde i en kort periode.</p>	Efter montering
<p>Vedligeholdelse Benyttes der lysstofrør og er armaturerne samt rørene rene?</p>	<p>Det er sjældent, at det økonomisk kan betale sig at udskifte lysstofrør, men armaturerne og rørene skal holdes rene.</p> <p>Ved udskiftning af lysstofrør i armaturer, fx i forbindelse med anden renovering, bør man skifte til LED-rør, hvis armaturet er egnet til konvertering. En anden mulighed er udskiftning til T5-rør. Disse rør kræver dog et nyt armatur – rørene passer ikke i et ældre armatur</p>	Årligt