



Verner H. Kristiansen

32 år som aut. Kloakmester☺

19 år som aut. rottebekæmper

18 år med kloakservice (rensning)☺

15 år som syn og skønsmand☺

+ lidt mere☺

En aut. kloakmesters og aut. rottebekæmpers erfaringer med rottespærre

Råd nr. 1

Lav alt indvending afløb i stål/gnavesikret rør og fittings.

Er "skaden sket", og huset er bygget med "gnav let" rør, eller gamle udtjente betonrør, kan man måske montere rottespærre og derved delvis være sikret mod rotter.

Men kun én ting er sikkert her i livet - og det er, at vi skal herfra på et tidspunkt!

Og man skal altid huske, dem der sælger noget, gør det kun for at tjene penge, ikke for andet!

Afløbsinstallationer kan beskyttes mod rotter med specielle sikringer, som fx kan være:

Fastholdte gulvafløbsriste af metal

Rottespærre med dokumenteret virkning



DK's nok mest solgte gulvafløb skal sikres med en rottespærre, da risten ligger løs

Rotter er nyttedyr☺

- Rotter finder de gamle og nedslidte og piv utætte kloakledninger
- Rotter finder de ikke afproppede ledninger
- Rotter finder defekte vakuum ventiler
- Rotter finder de knækkede kloakrør
- Rotter finde de gamle og defekt brønde
- Rotter "sørger for" vi får renoveret – kloakkerne i tide
- *Med mindre der monteres rottespærre!*



Rottespærre som rørskadeskjuler

- Flere forsikringsselskaber betaler for en rottespærre eller dele af den, enkelte kommer ”selv” ud og montere dem.
- Mange tror, det er fordi, de har et godt forsikringsselskab, men ak nej, det er ene og alene for, at rotterne ikke skal finde de svage steder i de gamle kloakker, og derved undgår forsikringen store skadeudgifter indtil videre.
- Rottespærrene monteres uden forundersøgelse.
- ”op med dækslet og ned med rottespærren, og afsted igen” (akkorden skal jo holdes)
- Konsekvensen kan så blive, at kloakken bliver så ringe, at den falder sammen, og det eneste, der er at gøre, er at hugge gulv op for reparation af kloakken, og er kloakken gammel, er der afskrivninger på skaden, og dermed minimal erstatning!

5 år gammel rottespærre og utæt brønd
brønden skulle have været skiftet for mange år siden!



Nogle gange handler det om det psykologiske



”Vi skærer bare det stykke af, som de har spist af”



Montering i indløb eller udløb?

Ved montering i indløb er der mindst aflejringer i brønd og på rottespærren.

Ved montering i indløb kan rottespærren afmonteres fra terræn med montagestang (af enhver), når rottespærren er stoppet.

Ved montage i afløb er der mest rengøring af spærren og brønd.

Ved montage i afløb kræves der slamsuger for tømning af brønd, inden rottespærren kan afmonteres, når rottespærren er stoppet.

Det burde være forbudt at montere rottespærre i en gl. betonbrønd, uden at tjekke med kloak tv, spejl eller på anden måde sikre sig, at rottespærren sidder, som den skal.



Rottespærre monteret i 160/110 reduktion

Flere forsyningsselskaber vil ikke have rottespærre i udløb af skelbrønd!!!!

Topbrønd hvor der samles til rede

Der var monteret rottespærre i skelbrønden,
men man havde glemt at undersøge, om der var rotter inden montering af rottespærre



Aflejringer i bunløb som løsner sig på et tidspunkt



315 mm brønd

Aflejring i brønde

110 mm



En bette film



En rottespærre bliver aldrig bedre,
end der hvor de monteres



Engangsklude, bind og kondomer



Lange og korte underhylere

”Model Smart” - men hvor smart?



KOMBARDO! – SOM MOLSLINJEN SIGER



Bovporten er åben!

Rotteungerne var "spærret inde"



Rotterne spiser ikke klapperne for sjov

Koster det noget?

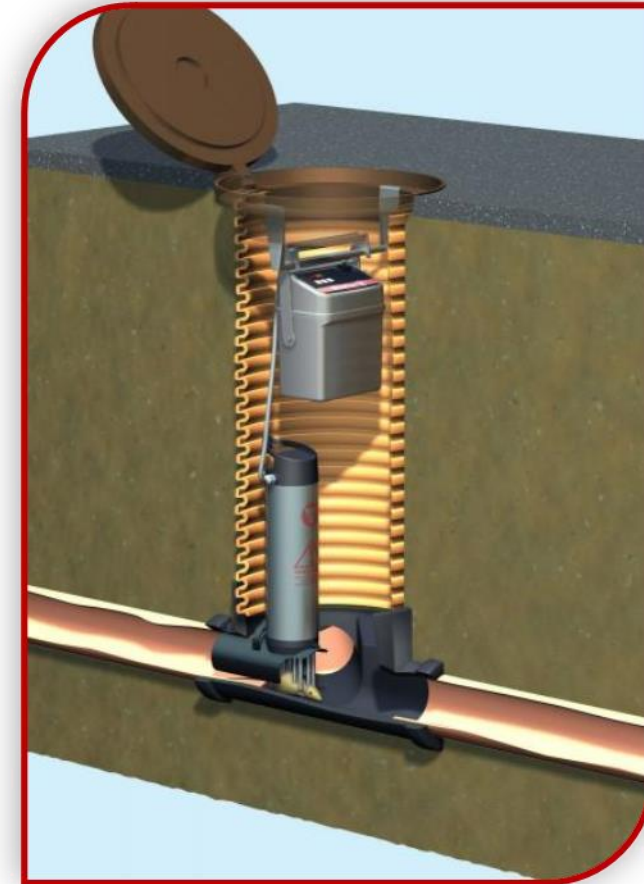
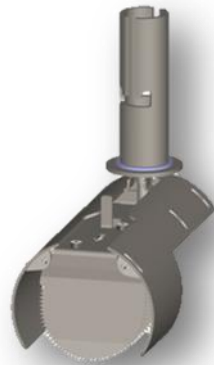
100/110 mm rottespærre



Priser fra 6-900 kr. + moms i indkøb



Priser fra 1.850 - 4.600 kr. + moms monteret



Weistrap rottedræber
Service/vedligehold 1 gang pr. mdr.

Ca. 18.000 indkøb 3-700 pr. mdr. service

Står åben, når der mangler strøm, eller den er defekt

Gl. Uponor brønd hvor godstykkelse gør det svært at få rottespærren ind i udløbet



Forskellige løsninger



Ansvarsfraskrivelse

- En rottespærre fylder meget i toppen af ledningen og har 2 klapper til at hænge, som spildevandet skal skubbe op
 - Der skal skylles ud i toilettet for at se, om det stopper
 - Den skal tilses mange gange i den første tid
 - Den skal serviceres mindst én gang om året
-
- Over 50% af de rottespærre, vi ser til én gang om året, er rene og pæne; også efter 8 år
 - Max 20% trænger til rensning, mindst 80% af dem sidder i udløb på brønden
 - Ca. 10% bliver taget tilbage, da de stopper til pga. brønd-/ledningsforhold
-
- 90% af dem, som ikke laver mad efter danske traditioner, bliver fyldt med fedt, og skal renses mindst én gang om året
 - Ved virksomheder/større institutioner med stort vandforbrug står rottespærren meget åben
 - Ved større opland bag spærren kræver det grundig undersøgelse efter rotter, for det giver mening med en rottespærre
 - Blot en enkelt villa kan have plads nok til en rottefamilie bag ved rottespærren
 - Rotterne er kloge dyr; de render ikke bare lige igennem rottespærren for at komme ud!

Indvendig diameter

Et strømpeforet rør må ikke være under 9 cm i diameter Men er der rottespærre kan vi nøjes med 7 cm og 2 klapper



Er der lavet beregninger på selvrensning efter montering af rottespærre?

Rottespærre på fællesledning- 3 lejligheder oversvømmet!



Er det pga. kapaciteten?

Udbud på opsætning af rottespærre ved 35 ejendomme

- Udbudsmaterialer er på **124 sider A4**
- Gældende normer er oplistet i bilag 1, i alt **54 forskellige** normer og danske standarder
- Desuden henvises til Vejdirektoratets **11 almindelige arbejdsbeskrivelser**
- *Nærværende særlig arbejdsbeskrivelse er supplerende, særlig arbejdsbeskrivelse til de af Vejdirektoratet, Vejregeludvalget, udarbejdede udbuds- og anlægsforskrifter. Såfremt der er forhold i nærværende beskrivelse, der er i modstrid med disse, er det nærværende beskrivelse, samt tilføjelser hertil der er gældende for entreprisen.*
- Flere løsninger lever ikke op til gældende norm/regler
- **Nogle gange kan simple ting gøres komplicerede, bøvlede og meget dyrere at udføre, når teorien tager overhånd**
- **Langt de fleste gange, kan den lokale kloakmester løse opgaven bedst og billigst.**