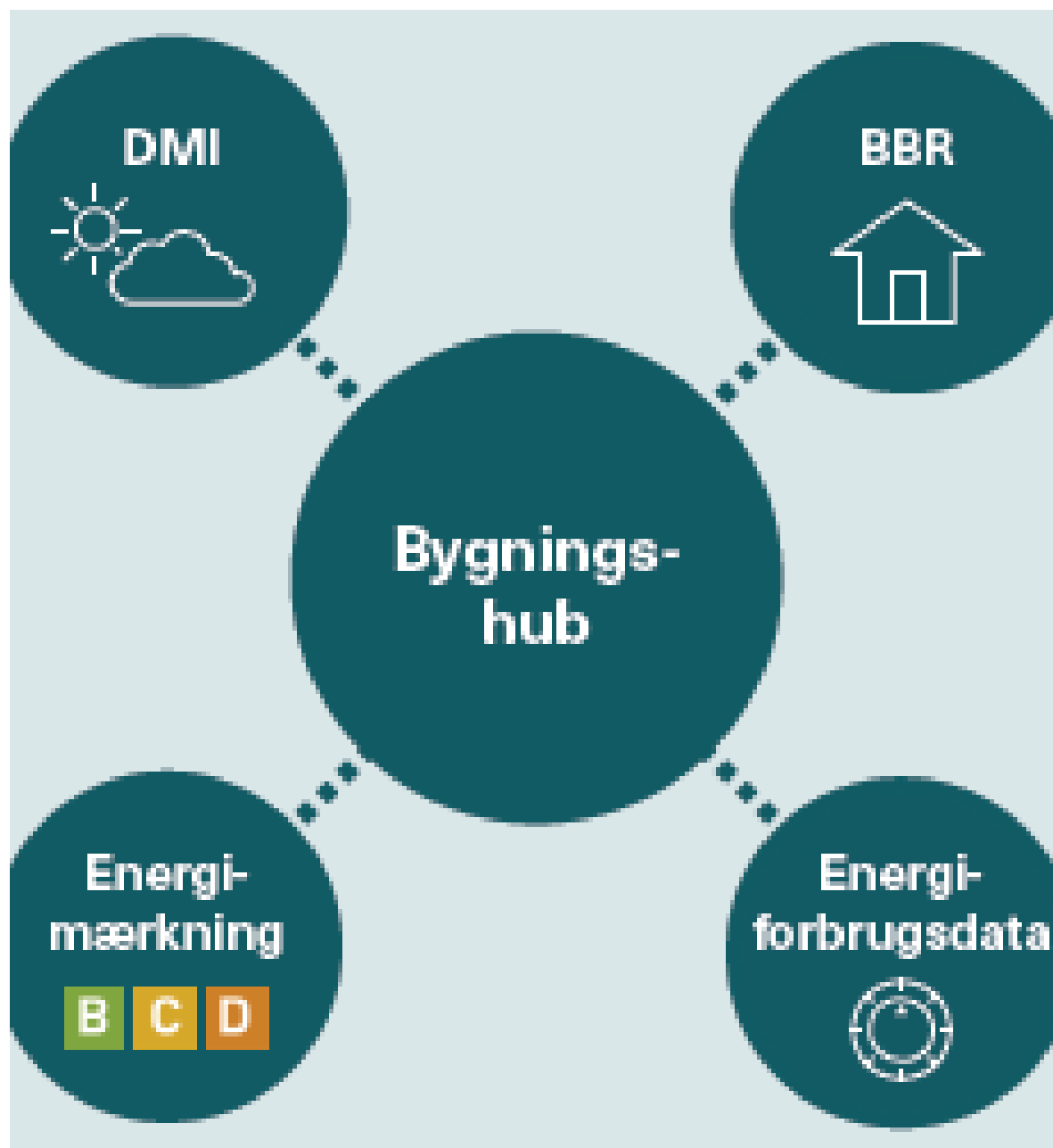




BygningsTjek – anvendelse af data fra bygningshub

-

Maria Rizzo

TEKNIQ ARBEJDSGIVERNE

Projektet



Modul til TEKNIQ Arbejdsgivernes hjemmeside

Fokusområder:

- Fjernvarmeservice af installationer
- Optimering i forhold til afkøling og fejlfinding
- Bygningens energibesparemuligheder
- Oplysninger til brug for konvertering



Projektforløbet

Skitsering af værktøjer

- Input fra installatører, Dansk Fjernvarme, Fjernvarmeserviceordningen
- Inspirationskatalog over relevante værdier og funktioner
- TI: Kravspecifikation og KnowIT: use-cases

Testforløb

- Opbygget "demo" til brug for test
- Spørgeguide
- Testet af 4 installatører i august
- Efterfølgende tilrettet og prioriteret udvikling

Etablering af værktøj

- TI har udarbejdet exceludgave af beregninger
- Offentliggjort ultimo november: [BygningsTjek \(tekniq.dk\)](http://BygningsTjek.tekniq.dk)

[TEKNIQ Arbejdsgiverne](#) > [Bygningstjek](#) > [Bygningsøgning](#)

BygningsTjek

Find de oplysninger, vi har på den bygning, du er interesseret i, før du giver tilbud eller udfører servicebesøg.

Find bygning

Søg på adressen



Lyst til at se et eksempel?

[Lindholmvej 2, 8200 Aarhus N](#) >>

I BygningsTjek får du overblik over:

- Fakta om bygningen
- Varmeforbrug

Mængden af tilgængelige bygningsinformationer afhænger af bygningstype og anvendelse

Værktøjet BygningsTjek er udviklet til en enkelt opslag af oplysninger, der er offentligt tilgængelige for bygninger i Danmark. Vi henter data fra BBR, DMI og Bygningshubben.

I varmeselskabet Kredsløbs område i Aarhus Kommune kan der hentes data fra fjernaflæste fjernvarmemålere for en række bygninger, hvor ejerne har givet tilladelse til offentliggørelsen. For øvrige bygninger i Danmark er der udviklet en beregner til at regne graddagekorrigeret årsforbrug ud fra aflæsning (min. 10 måneder) og hente benchmarks for etagebygninger.

Lindholmvej 2

8200 Aarhus N

For bygninger
med adgang
til varmedata

Bygningsfakta * Oplysninger indhentet fra BBR

Anvendelse	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Byggeår	1968
Beboelsesareal	2148 m2
Erhvervsareal	-
Varmekilde	Fjernvarme/blokvarme
Supplerende opvarmning	Bygningen har ingen supplerende varme

Varmeforbrug * Oplysninger indhentet fra BygningsHub

Der hentes data fra næstesidste hele måned

Vis for: ☒ 2024 ☒ 2023 ☒ 2022

Årligt forbrug

ⓘ

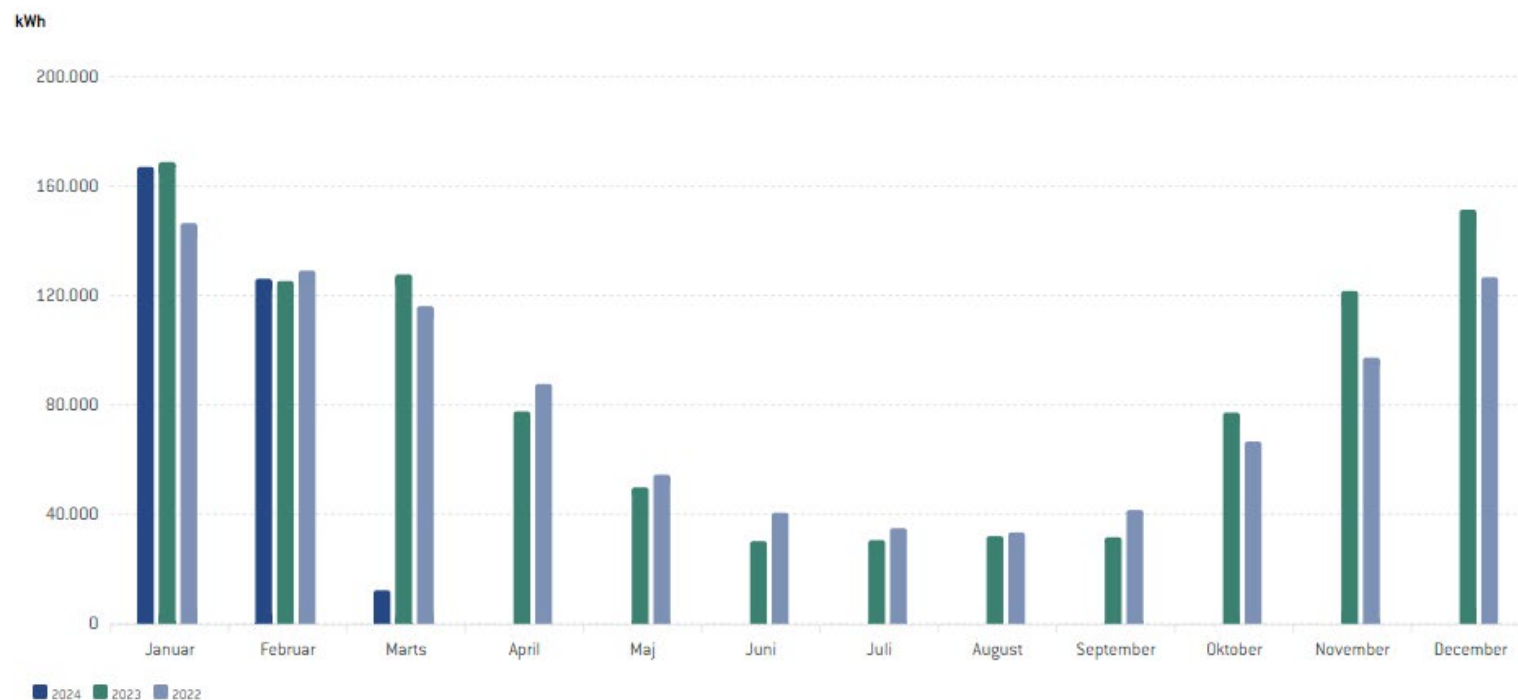
Forbruget pr. m2 i 2023 er 255% højere end lignende bygninger [Læs om sammenligningsgrundlag](#)

Samlet forbrug	Samlet graddagekorrigeret forbrug	Graddagekorrigeret forbrug per m2
----------------	-----------------------------------	-----------------------------------



For bygninger
med adgang
til varmedata

Månedligt forbrug



BEE-
værktøj

TEKNIQ ARBEJDSGIVERNE

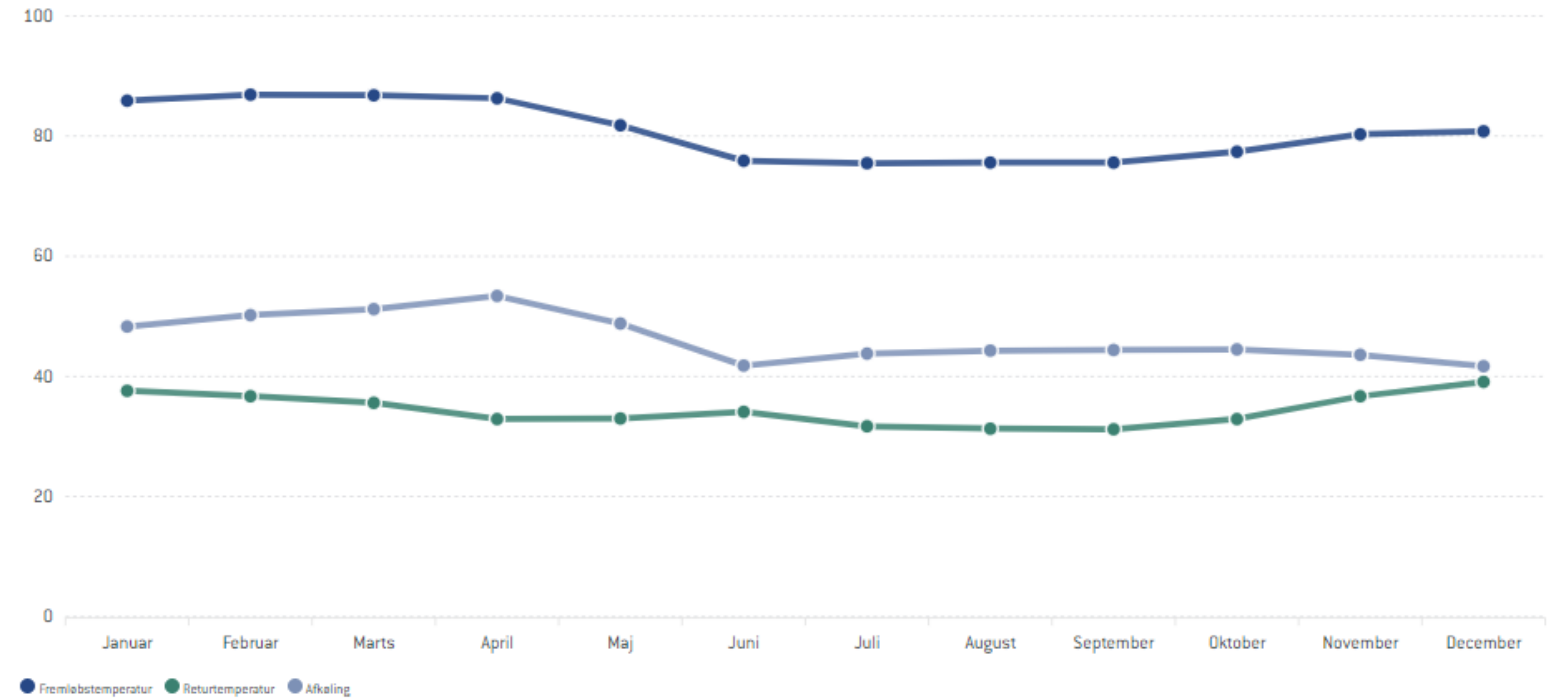
Temperatur *Oplysninger indhentet fra [BygningsHub](#)

Der hentes data fra næstesidste hele måned

Vis for: ☒ 2024 ☒ 2023 ☒ 2022

	Laveste fremløbstemperatur	Årsafkøling	Returtemperatur Gebyr/Bonus Læs mere hos Kredslob
2024	79°	39,4°	-678 kr.
2023	75,5°	45,2°	0 kr.
2022	82,1°	45,7°	0 kr.

Vis for: ☐ 2024 ☒ 2023 ☐ 2022



For bygninger
med adgang
til varmedata

Madvigs Alle 8

1829 Frederiksberg C

Bygningsfakta

* Oplysninger indhentet fra [BDR](#)

Anvendelse	Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus
Byggeår	1896
Beboelsesareal	1426 m2
Erhvervsareal	90 m2
Varmekilde	Fjernvarme/blokvarme
Supplerende opvarmning	-

Varmeforbrug

For bygninger
uden adgang
til varmedata

Varmekilde

Fjernvarme/blokvarme

Supplerende opvarmning

For bygninger
uden adgang
til varmedata

Varmeforbrug

Vælg en periode på minimum 11 måneder, og indtast herefter forbrug for at udregne årsforbruget for bygningen.

Forbrugsperiode

Fra den

28-08-2022

dd-mm-yyyy (husk bindestreger)

Til den

01-03-2024

dd-mm-yyyy (husk bindestreger)

Forbrug for perioden ☺

kWh ▼

170.000

Udregn årsforbrug

Indtastning af
aflæsning

For bygninger
uden adgang
til varmedata

Varmeforbrug

For perioden 28-09-2022 - 01-03-2024 [Skift periode](#)

Vis for: ☐ 2022 ☒ 2023 ☐ 2024

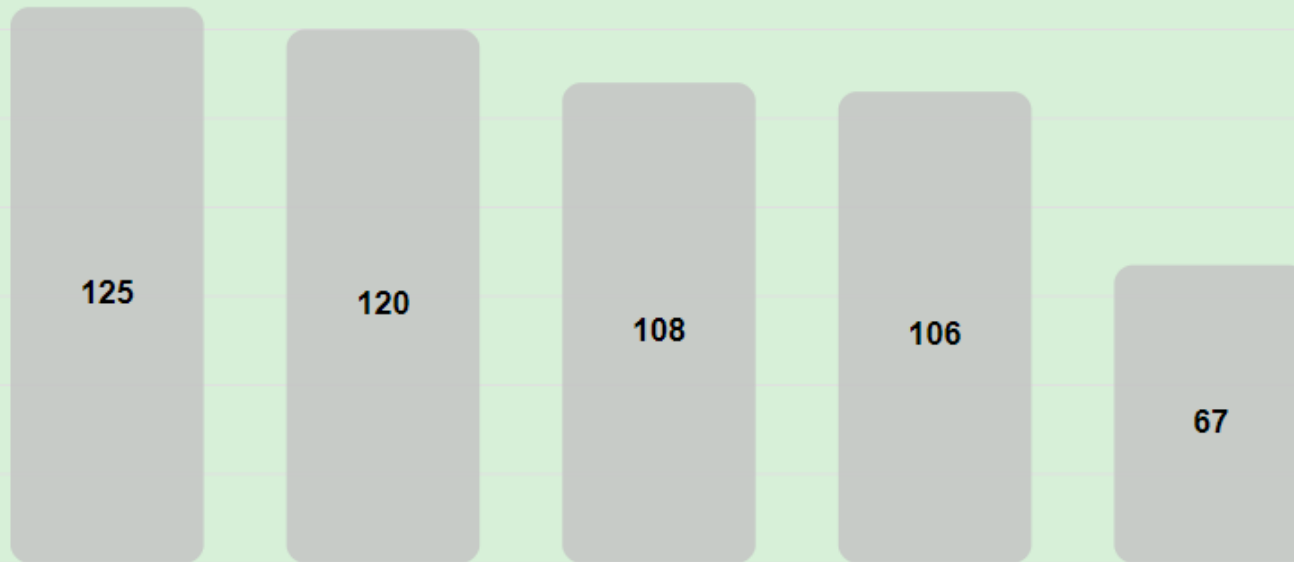
Samlet forbrug	119.308 kWh
Samlet graddagekorrigeret forbrug ⓘ	127.760 kWh
Forbrug pr. m2	84 kWh
Forbrug m2 sammenlignet med lignede bygninger Læs om sammenligningsgrundlag	✓ 34% lavere
Dimensionerende varmebehov	42 kW

Benchmark statistik for ejendomme

[Etageboliger](#)[Kontorbyggeri](#)

Statistik baseret på opførelsesår

Fjernvarme kWh/m² pr. år ▾



<1950

1950-1972

1973-1995

1996-2010

2010<

70 afd.
654.372 m²

45 afd.
533.166 m²

59 afd.
313.110 m²

17 afd.
53.242 m²

21 afd.
241.670 m²